

## MIETZINSE KAPPELSTRASSE 6, 5432 NEUENHOF

| Haus   | Etage  | WHG-Nr. | Objekt    | Fläche               | Loggia/Terrasse     | Netto-<br>mietzins | Nebenkosten | Brutto-<br>mietzins |
|--------|--------|---------|-----------|----------------------|---------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| Haus 6 | EG     | 6 - 001 | 2.5-Ziwo. | 81.1 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'500.–            | 195.–       | 1'695.–             |
| Haus 6 | EG     | 6 - 002 | 2.5-Ziwo. | 72.9 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'415.–            | 175.–       | 1'590.–             |
| Haus 6 | EG     | 6 - 003 | 3.5-Ziwo. | 98.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'760.–            | 235.–       | 1'995.–             |
| Haus 6 | 1. OG  | 6 - 101 | 4.5-Ziwo. | 107.8 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'885.–            | 260.–       | 2'145.–             |
| Haus 6 | 1. OG  | 6 - 102 | 2.5-Ziwo. | 72.9 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'435.–            | 175.–       | 1'610.–             |
| Haus 6 | 1. OG  | 6 - 103 | 4.5-Ziwo. | 110.6 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'905.–            | 265.–       | 2'170.–             |
| Haus 6 | 2. OG  | 6 - 201 | 4.5-Ziwo. | 107.8 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'905.–            | 260.–       | 2'165.–             |
| Haus 6 | 2. OG  | 6 - 202 | 2.5-Ziwo. | 72.9 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'445.–            | 175.–       | 1'620.–             |
| Haus 6 | 2. OG  | 6 - 203 | 4.5-Ziwo. | 110.6 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'915.–            | 265.–       | 2'180.–             |
| Haus 6 | 3. OG  | 6 - 301 | 4.5-Ziwo. | 107.9 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'925.–            | 260.–       | 2'185.–             |
| Haus 6 | 3. OG  | 6 - 302 | 2.5-Ziwo. | 73.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'465.–            | 175.–       | 1'640.–             |
| Haus 6 | 3. OG  | 6 - 303 | 4.5-Ziwo. | 111.2 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'935.–            | 270.–       | 2'205.–             |
| Haus 6 | 4. OG  | 6 - 401 | 4.5-Ziwo. | 107.9 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'935.–            | 260.–       | 2'195.–             |
| Haus 6 | 4. OG  | 6 - 402 | 2.5-Ziwo. | 73.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'485.–            | 175.–       | 1'660.–             |
| Haus 6 | 4. OG  | 6 - 403 | 4.5-Ziwo. | 111.2 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'945.–            | 270.–       | 2'215.–             |
| Haus 6 | 5. OG  | 6 - 501 | 4.5-Ziwo. | 107.9 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'940.–            | 260.–       | 2'200.–             |
| Haus 6 | 5. OG  | 6 - 502 | 2.5-Ziwo. | 73.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'505.–            | 175.–       | 1'680.–             |
| Haus 6 | 5. OG  | 6 - 503 | 4.5-Ziwo. | 111.2 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'955.–            | 270.–       | 2'225.–             |
| Haus 6 | Attika | 6 - 601 | 4.5-Ziwo. | 107.4 m <sup>2</sup> | 55.3 m <sup>2</sup> | 2'190.–            | 260.–       | 2'450.–             |
| Haus 6 | Attika | 6 - 602 | 3.5-Ziwo. | 95.5 m <sup>2</sup>  | 65.3 m <sup>2</sup> | 2'035.–            | 230.–       | 2'265.–             |

2.5 Zimmer
  3.5 Zimmer
  4.5 Zimmer

Einstellplätze CHF 125.–

Einstellplätze XL CHF 130.–

Stand Oktober 2017

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Die Möblierung auf den Plänen und die Visualisierungen dienen  
als Beispiele und zeigen nicht immer den endgültigen Ausbau.  
Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.

Vermietung: **PRIVERA** 

PRIVERA AG, Täferstrasse 16  
5405 Baden/Dättwil  
Telefon +41 58 715 79 79  
E-Mail [info@twin-neuenhof.ch](mailto:info@twin-neuenhof.ch)

## MIETZINSE KAPPELSTRASSE 7, 5432 NEUENHOF

| Haus   | Etage  | WHG-Nr. | Objekt    | Fläche               | Loggia/Terrasse     | Netto-<br>mietzins | Nebenkosten | Brutto-<br>mietzins |
|--------|--------|---------|-----------|----------------------|---------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| Haus 7 | EG     | 7 - 001 | 4.5-Ziwo. | 110.6 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'890.-            | 265.-       | 2'155.-             |
| Haus 7 | EG     | 7 - 002 | 2.5-Ziwo. | 72.9 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'405.-            | 175.-       | 1'580.-             |
| Haus 7 | EG     | 7 - 003 | 2.5-Ziwo. | 76.6 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'460.-            | 185.-       | 1'645.-             |
| Haus 7 | 1. OG  | 7 - 101 | 4.5-Ziwo. | 110.6 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'905.-            | 265.-       | 2'170.-             |
| Haus 7 | 1. OG  | 7 - 102 | 2.5-Ziwo. | 72.9 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'415.-            | 175.-       | 1'590.-             |
| Haus 7 | 1. OG  | 7 - 103 | 4.5-Ziwo. | 107.8 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'905.-            | 260.-       | 2'165.-             |
| Haus 7 | 2. OG  | 7 - 201 | 4.5-Ziwo. | 110.6 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'915.-            | 265.-       | 2'180.-             |
| Haus 7 | 2. OG  | 7 - 202 | 2.5-Ziwo. | 72.9 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'445.-            | 175.-       | 1'620.-             |
| Haus 7 | 2. OG  | 7 - 203 | 4.5-Ziwo. | 107.8 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'910.-            | 260.-       | 2'170.-             |
| Haus 7 | 3. OG  | 7 - 301 | 4.5-Ziwo. | 111.2 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'945.-            | 270.-       | 2'215.-             |
| Haus 7 | 3. OG  | 7 - 302 | 2.5-Ziwo. | 73.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'460.-            | 175.-       | 1'635.-             |
| Haus 7 | 3. OG  | 7 - 303 | 4.5-Ziwo. | 107.9 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'915.-            | 260.-       | 2'175.-             |
| Haus 7 | 4. OG  | 7 - 401 | 4.5-Ziwo. | 111.2 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'955.-            | 270.-       | 2'225.-             |
| Haus 7 | 4. OG  | 7 - 402 | 2.5-Ziwo. | 73.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'470.-            | 175.-       | 1'645.-             |
| Haus 7 | 4. OG  | 7 - 403 | 4.5-Ziwo. | 107.9 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'925.-            | 260.-       | 2'185.-             |
| Haus 7 | 5. OG  | 7 - 501 | 4.5-Ziwo. | 111.2 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'970.-            | 270.-       | 2'240.-             |
| Haus 7 | 5. OG  | 7 - 502 | 2.5-Ziwo. | 73.0 m <sup>2</sup>  | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'490.-            | 175.-       | 1'665.-             |
| Haus 7 | 5. OG  | 7 - 503 | 4.5-Ziwo. | 107.9 m <sup>2</sup> | 12.0 m <sup>2</sup> | 1'935.-            | 260.-       | 2'195.-             |
| Haus 7 | Attika | 7 - 601 | 4.5-Ziwo. | 107.4 m <sup>2</sup> | 55.3 m <sup>2</sup> | 2'175.-            | 260.-       | 2'435.-             |
| Haus 7 | Attika | 7 - 602 | 3.5-Ziwo. | 96.9 m <sup>2</sup>  | 65.3 m <sup>2</sup> | 2'075.-            | 235.-       | 2'310.-             |

2.5 Zimmer
  3.5 Zimmer
  4.5 Zimmer

Einstellplätze CHF 125.-

Einstellplätze XL CHF 130.-

Stand Oktober 2017

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Die Möblierung auf den Plänen und die Visualisierungen dienen  
als Beispiele und zeigen nicht immer den endgültigen Ausbau.  
Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.

Vermietung: **PRIVERA** 

PRIVERA AG, Täferstrasse 16  
5405 Baden/Dättwil  
Telefon +41 58 715 79 79  
E-Mail [info@twin-neuenhof.ch](mailto:info@twin-neuenhof.ch)